

SPD-Fraktion Merzenich · Rather Str. 29 A · 52399 Merzenich

An den  
Rat der Gemeinde Merzenich  
Herrn Bürgermeister Georg Gelhausen  
Valdersweg 1  
52399 MERZENICH



Vorsitzende **Michael Breuer**  
Rather Str. 29 A  
Tel. (02421) 17 9 17  
**Jürgen Zeyen**  
In den Weingärten 73  
Tel. (02421) 39 46 65  
Geschäftsführer: Alexander Förster  
Ringstraße 27  
Tel. (02421) 500 424

Merzenich, den 06.05.2017

**Antrag: Steckbrief Poolplatz - städtebauliche Entwicklung**  
Mehrgenerationenprojekt

Sehr geehrter Herr Bürgermeister,  
sehr geehrte Damen und Herren,

aufgrund der weit fortgeschrittenen Zeit zum Thema städtebauliche Entwicklung Poolplatz (erste Planungen stammen aus Mai 2015) reichen wir diesen Antrag ein. Zweck ist es, dass gemäß Eckpunktepapier „Verbindliches Verfahren bei der Entwicklung neuer Baugebiete in der Gemeinde Merzenich“ einen „Steckbrief Poolplatz“ zu erstellen.

Mit unserem Antrag vom 29.05.2016 haben wir bereits die Thematik „Mehrgenerationenprojekt unbedingt zu betrachten“ angestoßen und führen unsere Vorstellungen auf den weiteren Seiten nochmals konkreter aus (siehe Anlage). Weiterhin wurde in der Rahmenvereinbarung mit RWE aus Mitte 2017 mit der Gemeinde Merzenich vereinbart, einen gemeinsamen Erschließungsvertrag anzustreben.

**Der Rat der Gemeinde Merzenich möge beschließen, seitens der Verwaltung einen Steckbrief Poolplatz zu erstellen und das beigefügte Konzept zum „Mehrgenerationenquartier“ einzubeziehen und Fördermöglichkeiten zu prüfen.**

Der Steckbrief Poolplatz ist im Wohnungsbaupolitischen Gesamtkonzeptes zu berücksichtigen.

Mit freundlichen Grüßen

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'M. Breuer', written over a light blue horizontal line.

*Michael Breuer*  
(Fraktionsvorsitzender SPD Merzenich)