

SPD-Fraktion Merzenich · Rather Str. 29 A · 52399 Merzenich

An den
Rat der Gemeinde Merzenich
Herrn Bürgermeister Georg Gelhausen
Valdersweg 1
52399 MERZENICH



Vorsitzende **Michael Breuer**
Rather Str. 29 A
Tel. (02421) 17 9 17
Jürgen Zeyen
In den Weingärten 73
Tel. (02421) 39 46 65
Geschäftsführer: Bernd Pütz
Mittelstraße 8
Tel. (02421) 971 872

Merzenich, den 02.01.2016

Antrag: Alte Schmiede – Ortszentrum Merzenich

Sehr geehrter Herr Bürgermeister,
sehr geehrte Damen und Herren,

zum Jahreswechsel jährt sich der Einsturz der „Alten Schmiede“ ein weiteres Mal. Damit liegt eines der zentralsten Grundstücke der Gemeinde Merzenich seit vielen Jahren in derart brach, als dass es unbebaut ist und lediglich als Parkplatz u. ä. genutzt wird. Mit einer zeitgemäßen, für das Ortszentrum passenden Bebauung könnten Möglichkeiten für gewerbliche Ansiedlung geschaffen werden und es würde attraktiver Wohnraum im Zentrum entstehen.

Der Rat der Gemeinde möge die Verwaltung beauftragen, eine **erste Skizzierung der möglichen Vermarktungsmöglichkeiten bzw. Bebauungsmöglichkeiten** auch im Rahmen einer PPP (public-private-partnership) zu erarbeiten und zur weiteren Diskussion und Erörterung vorzulegen.

mit freundlichen Grüßen

Michael Breuer
(Fraktionsvorsitzender SPD Merzenich)

Fotos zur Darstellung im Rat und AWS anbei

Alte Schmiede – Ortszentrum Merzenich

SPD-Antrag: Skizzierung der möglichen Vermarktungsmöglichkeiten bzw. Bebauungsmöglichkeiten

Geländer der ehemaligen Schmiede aus Richtung REWE ca. 15 Meter Grundstücksbreite



aus Richtung Bürgerhaus – zurzeit **kein** Verbindungsweg



Der Rat der Gemeinde möge die Verwaltung beauftragen,
eine **erste Skizzierung der möglichen Vermarktungsmöglichkeiten bzw. Bebauungsmöglichkeiten** auch im Rahmen
einer PPP (public-private-partnership) zu erarbeiten und zur weiteren Diskussion und Erörterung vorzulegen.