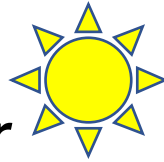


Ellbach Quartier

Sportplatz Gelände

Merzenich



Auszug aus:

Deklaration „Biologische Vielfalt in Kommunen“

Veröffentlicht am Internationalen Tag der Biodiversität am 22. Mai 2010

I. Grün- und Freiflächen im Siedlungsbereich

- Entwicklung intelligenter städtebaulicher Konzepte, die kompakte Bauweisen, d.h. eine angemessene Siedlungsdichte und eine wohnumfeldnahe Durchgrünung, integrieren,
- Erhalt von naturnahen Flächen im Siedlungsbereich und Nutzung bestehender Potenziale zur Schaffung von naturnahen Flächen und Naturerlebnisräumen innerhalb des Siedlungsraumes auch im Hinblick auf die Anpassung an den Klimawandel,

Klimaschutz Siedlung

- Süd- Ausrichtung für Wohnräume und Terrassen
 - Zentrum Autofrei. Tiefgaragen und Parkplätze im Randbereich
 - Fahrradwege ins Orts-Zentrum und zum S-Bahnhof
 - Dachbegrünung und Photovoltaik
 - Minimale Versiegelung von Flächen, hoher Grünanteil
 - Erweiterungsfläche ist der heutige Aschenplatz und Bolzplatz. Auf der heutigen Überflutungsfläche sollte die Möglichkeit von „Tiny“ Häusern geprüft werden.
- (Antrag SPD 2020, DRS 78/2020)
Prüfung zur Bebaubarkeit sollte aus Ratsbeschluß vom 25.06.2020 angestoßen sein.

